

Gemeinde Wees

16. Änderung des Flächennutzungsplanes (durch Berichtigung) für das Gebiet "beidseitig der Landesstraße 268 im Ortsteil Ulstrupfeld der Gemeinde Wees, südlich der bestehenden Bebauung der Nachbargemeinde Glücksburg"

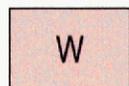
Zeichenerklärung

Darstellung

Planzeichen

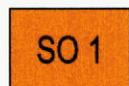
Erläuterungen

Rechtsgrundlage



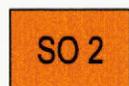
Wohnbauflächen

§ 5 (2) Nr. 1 BauGB
§ 1 (1) Nr. 1 BauNVO



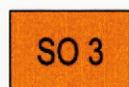
Sondergebiet
-Ausstellung mit Verkauf und Wohnnutzung-

§ 5 (2) Nr. 1 BauGB
§ 1 (2) Nr. 10 BauNVO



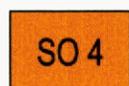
Sondergebiet
-Garten und Landschaftsbaubetrieb-

§ 5 (2) Nr. 1 BauGB
§ 1 (2) Nr. 10 BauNVO



Sondergebiet
-Ausstellung und Wohnnutzung-

§ 5 (2) Nr. 1 BauGB
§ 1 (2) Nr. 10 BauNVO



Sondergebiet
-Reithalle-

§ 5 (2) Nr. 1 BauGB
§ 1 (2) Nr. 10 BauNVO



Grenze der 16. Flächennutzungsplan-
änderung

Flächen für den überörtlichen Verkehr
und die örtlichen Hauptverkehrszüge

§ 5 (2) Nr. 3 BauGB

L 268



Landesstraße, hier L 268



Straßenbegrenzunglinie

Grünflächen



private Grünfläche

§ 5 (2) Nr. 5 BauGB

Nachrichtliche Übernahme

§ 5 (4) BauGB



Grenze der Ortsdurchfahrt

§ 4 (2) StrWG



Grenze der Anbauverbotszone

§ 29 StrWG



Entsorgungsleitung unterirdisch

Verfahrensvermerke

Im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Tannenhof" im beschleunigten Verfahren wurde der Flächennutzungsplan gemäß § 13 a (2) Nr. 2 BauGB im Zuge der Berichtigung angepasst. Die Gemeindevertretung hat die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (durch Berichtigung) für das Gebiet "beidseitig der Landesstraße 268 im Ortsteil Ulstrupfeld der Gemeinde Wees, südlich der bestehenden Bebauung der Nachbargemeinde Glücksburg" mit Beschluss vom 20.12.2011 gebilligt.

Wees, den 20.01.2012

Bürgermeister

